

PROVISOIRE



PLAN DE MASSE Ech: 1/2000°

Lot N°	Bâtiment	Logement	Type	Niveau
108	A	A-001	T5	RDC

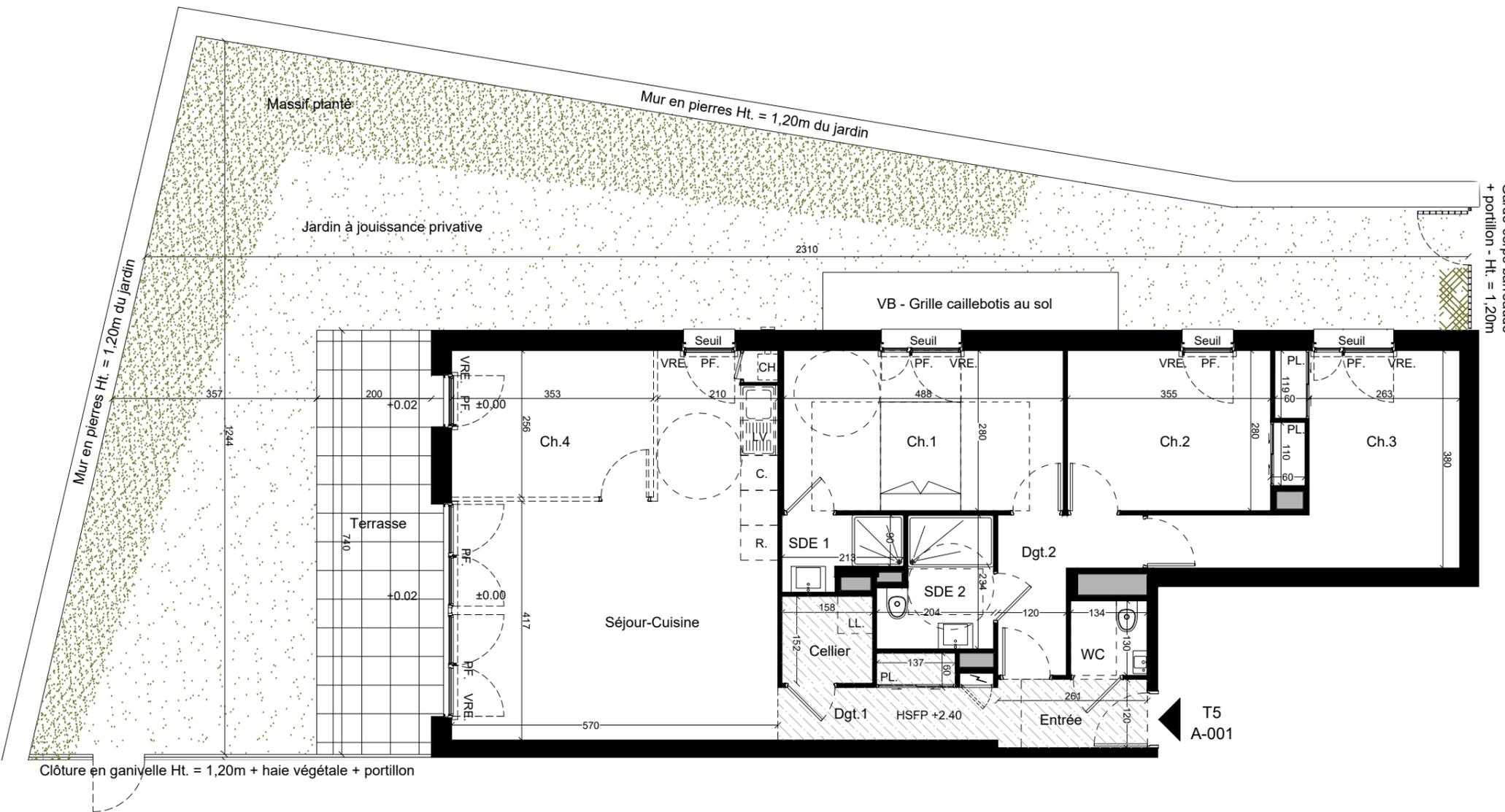
TABLEAU DES SURFACES

	SHAB	Surface Utile
Entrée	3.14m ²	
Séjour - Cuisine	29.25m ²	
Chambre 1	13.67m ²	
Chambre 2	10.60m ²	
Chambre 3	13.33m ²	
Chambre 4	9.03m ²	
Salle d'eau 1	2.33m ²	
Salle d'eau 2	4.09m ²	
WC	1.74m ²	
Dégagement 1	4.61m ²	
Dégagement 2	4.36m ²	
Cellier	2.41m ²	
SURFACE TOTALE INTERIEURE	98.56m²	
Terrasse		15.77m ²
Jardin à jouissance privative		108.45m ²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE		124.22m²

LEGENDE:

	LL	Position Lave Linge
	LV	Position Lave Vaisselle
HSPF. Hauteur sous faux-plafond	R	Position Réfrigérateur
HSP. Hauteur sous poutre	C	Position Cuisson
PF. / F. Porte fenêtre / Fenêtre	CH	Position Chaudière
ALL. Allège 20cm		Position Evier
VRE Volet roulant Electrique	±0.00	Niveaux intérieur / extérieur

Nota:
 En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
 Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, rebordées et regards ne sont pas figurés.
 Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments du mobilier (meuble et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs des sous-plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.
 La surface des placards est incluse dans la surface des pièces.



Clôture en ganivelle Ht. = 1,20m + haie végétale + portillon



PROVISOIRE

GRUPE



PARC DES REMPARTS

Rue de l'hôpital
56290 PORT-LOUIS

MAITRE D'OUVRAGE :

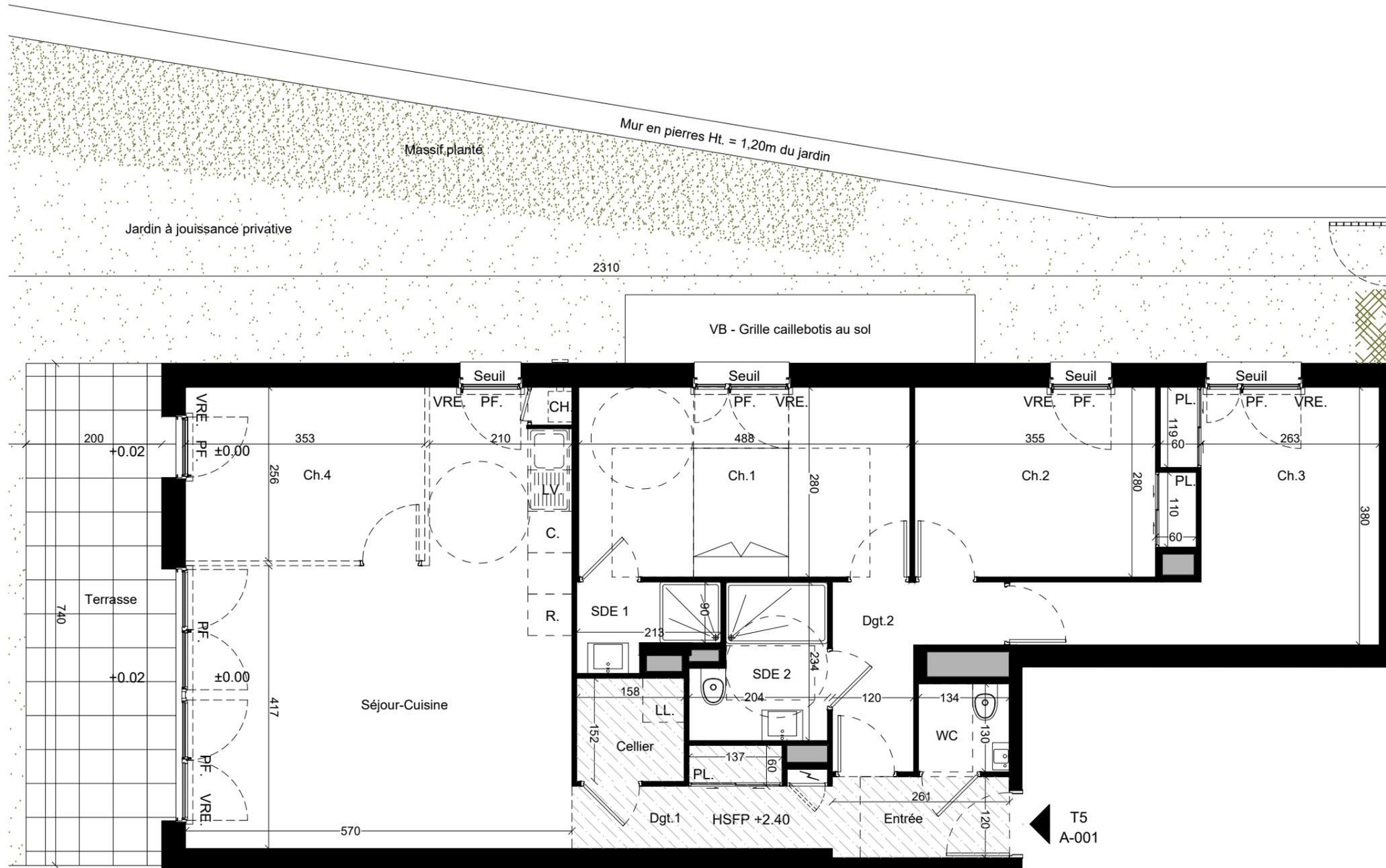
SCCV AS.P-L

1, rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz,
35200 RENNES
groupe.arc@groupearc.fr
02 99 86 13 86

ARCHITECTE :

AB architecture

8 rue Georges Gaigneux
56100 L'ORIENT
ab-architecture@outlook.com
02 90 74 49 91



PLAN DE MASSE Ech: 1/2000°

Lot N°	Bâtiment	Logement	Type	Niveau
108	A	A-001	T5	RDC

TABLEAU DES SURFACES

	SHAB	Surface Utile
Entrée	3.14m ²	
Séjour - Cuisine	29.25m ²	
Chambre 1	13.67m ²	
Chambre 2	10.60m ²	
Chambre 3	13.33m ²	
Chambre 4	9.03m ²	
Salle d'eau 1	2.33m ²	
Salle d'eau 2	4.09m ²	
WC	1.74m ²	
Dégagement 1	4.61m ²	
Dégagement 2	4.36m ²	
Cellier	2.41m ²	
SURFACE TOTALE INTERIEURE	98.56m²	
Terrasse		15.77m ²
Jardin à jouissance privative		108.45m ²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE		124.22m²

LEGENDE:

	Faux Plafond / Soffite	LL	Position Lave Linge
	Tableau électrique	LV	Position Lave Vaisselle
	HSPF. Hauteur sous faux-plafond	R	Position Réfrigérateur
	HSP. Hauteur sous poutre	C	Position Cuisson
	PF. / F. Porte fenêtre / Fenêtre	CH	Position Chaudière
	ALL. Allège 20cm		Position Evier
	VRE Volet roulant Electrique	±0.00	Niveaux intérieur / extérieur

Nota:

En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, rebordées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments du mobilier (meuble et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs des sous-plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces.

PLAN 2/2

Etabli le: 06.06.2025

Mis à jour le: 25.07.2025

Echelle: 1/70°

